7800

PADOA IMÓVEIS

TERMO DE AVALIAÇÃO

Imóvel: Rua Francisco Petuco, 190 apto 301
Bairro: Boa Vista
Cidade: Porto Alegre – RS
Proprietário: João Luiz Wildt

Dados do imóvel: *O apartamento 301 do edifício situado a Rua Francisco Petuco, 190 composto de hall social, living com sala de estar e jantar, quatro suítes, duas sacadas possuindo uma delas uma churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço com entrada independente, dependência completa de empregada, possuindo área real privativa de 159,08m2, matricula do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre número 100569.*

Da avaliação: *Avaliação para o imóvel acima descrito é de:*

R$ 220.000,00(duzentos e vinte mil reais).

Porto Alegre, 24 de fevereiro de 2006.

PADOA IMÓVEIS
Evandro Luis Padoa
Creci 21766

Av. Assis Brasil, 3316 sala 503 • Fone/Fax: (051) 3347.7800
Porto Alegre - RS • padoimoveis@pop.com.br

7810

AVALIAÇÃO EM IMOVEL RESIDENCIAL

Sr. João Luiz Wildt.
Rua Francisco Petuco, 190 apto 301.
Bairro Boa Vista - Porto Alegre - RS
Matricula: 100569-Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre

Pelo presente termo, declaro ter visitado para fins de avaliação, a pedido da parte interessada, o imóvel localizado na Rua Francisco Petuco, 190 apto 301 constituído de quatro dormitórios, todos suítes, living com dois ambientes, lavabo, cozinha, banheiro auxiliar e área de serviço, duas sacadas sendo uma com churrasqueira e dependência de empregada, com 159,08m² de área privativa.

O imóvel possui valor venal de R$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais).

Porto Alegre, 20 de fevereiro de 2006.

Fabio Luiz Negrello
Corretor Autônomo
Creci 30.259

7811

AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Atendendo a pedido de João Luiz Wildt, DECLARO para os fins a que se destina que o imóvel localizado no Condomínio Pacco Rabane, situado a Rua Francisco Petuco, 190 apto 301 com 159,08m2 de área real privativa, matricula número 100569, tem seu valor de mercado avaliado em ***R$ 200.000,00. (duzentos mil reais)***

Porto Alegre, 20 de fevereiro de 2006.

RENATE DRAWANZ LAMPE
Creci n.º 30.537

7812

DCL *Imóveis Ltda.*

TERMO DE AVALIAÇÃO

Imóvel: Rua Francisco Petuco, 190 apto 301.
Bairro: Boa Vista
Cidade: Porto Alegre – RS
Proprietário: João Luiz Wildt

Dados do imóvel: O apartamento 301 do edifício situado a Rua Francisco Petuco, 190 composto de hall social, living com sala de estar e jantar, quatro suítes, duas sacadas possuindo uma delas uma churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço com entrada independente, dependência completa de empregada, possuindo área real privativa de 159,08m², matricula do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre número 100569.

Da avaliação: Nossa avaliação para o imóvel acima descrito é de:

R$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais).

Porto Alegre, 17 de fevereiro de 2006.

DCL IMÓVEIS LTDA.
Daniel Escalona Garcia
Creci 17.847

Av. Assis Brasil, 3316 - Conj. 603 - CEP 91.010-003 - Jardim Lindóia - Porto Alegre - RS
Fone (51) 3348.1600 - diretoria@dclimoveis.com.br - www.dclimoveis.com.br